Ubicazione Opera

## **COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA**

Provincia MC

Opera

# Realizzazione delle Opere di Urbanizzazione della frazione di Rapegna - Progetto di Fattibilità

**Ente Appaltante** 

Castelsantangelo sul Nera

Indirizzo

CASTELSANTANGELO SUL NERA Piazza Santa Spirito

P.IVA

00242630432

Tel./Fax

1

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
13/09/2021	DETERMINAZIONE DEI CORRIEDETTIVI	
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.

#### **PREMESSA**

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che seque:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore al € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

### **QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA**

#### OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

#### Realizzazione delle Opere di Urbanizzazione della frazione di Rapegna - Progetto di Fattibilità

CATEGORIE	ATEGORIE ID. OPERE	Grado Complessità	Costo Categorie(€)	Parametri Base	
D'OPERA	Codice	Descrizione	<< <b>G</b> >>	<< <b>V</b> >>	<< <b>P</b> >>
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	177.684,00	10,9458 556500 %
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	0,65	397.377,00	8,75862 64700%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	435.500,00	8,55142 83200%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	264.918,00	9,77259 97900%
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	502.500,00	8,24258 61200%

Costo complessivo dell'opera : 1.777.979,00 €
Percentuale forfettaria spese : 24,51%

## **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

b.I) Progettazione Preliminare

b.II) Progettazione Definitiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.02	
	b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0800
Qb1.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qb1.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qb1.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qb1.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.11	Relazione geologica	0,0680
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0350

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

IDRAULICA – D.04			
	b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>	
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0700	
Qb1.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300	
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700	
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300	
Qb1.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150	
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150	
Qbl.11	Relazione geologica	0,0519	
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200	
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0350	

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

	STRUTTURE – S.04		
	b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>	
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	
Qb1.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	
Qb1.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	

Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.11	Relazione geologica	0,0514
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0350

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

	IMPIANTI – IA.03	
	b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qb1.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qb1.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.11	Relazione geologica	0,0389
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0300

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

EDILIZIA – E.20								
	b.i) PROGETTAZIONE PRELIMINARE							
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << <b>Q</b> >>						
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900						
Qb1.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100						
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200						
QbI.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300						
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200						
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050						
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100						

## **DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI**

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi < <cp>&gt;</cp>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
Opere	DOILIN	<< <b>V</b> >>	< <p>&gt;&gt;</p>	< <g>&gt;&gt;</g>	< <qi>&gt;&gt;</qi>	∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=24,51% S=CP*K	CP+S
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	177.684,00	10,9458556 500%	0,45	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.11, Qbl.12, Qbl.16, Qbl.17	0,4030	3.527,08	864,62	4.391,70
D.04	IDRAULICA	397.377,00	10,5149473 880%	0,65	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.11, Qbl.12, Qbl.16, Qbl.17	0,3769	10.236,63	2.509,38	12.746,02
S.04	STRUTTURE	435.500,00	10,2902491 664%	0,90	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.11, Qbl.12, Qbl.16, Qbl.17	0,3964	15.988,65	3.919,42	19.908,07
IA.03	IMPIANTI	264.918,00	10,4967990 889%	1,15	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.11, Qbl.12, Qbl.16, Qbl.17	0,3789	12.116,96	2.970,32	15.087,28
E.20	EDILIZIA	502.500,00	8,24258612 00%	0,95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.04, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16	0,1850	7.279,39	1.784,45	9.063,84

b.II) PF	b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA								
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi < <cp>&gt;</cp>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
Opere	DOPERA	<< <b>V</b> >>	< <p>&gt;</p>	< <g>&gt;&gt;</g>	< <qi>&gt;</qi>	Σ(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=24,51% S=CP*K	CP+S
	IN IED A OTDUTTUDE	<< <b>v</b> >>		<<&>>>	< <qi>&gt;</qi>			S=CP K	
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	177.684,00	10,9458556 500%	0,45	QbII.05, QbII.19	0,0800	700,17	171,64	871,80
D.04	IDRAULICA	397.377,00	8,75862647 00%	0,65	QbII.05, QbII.19	0,0700	1.583,62	388,20	1.971,82
S.04	STRUTTURE	435.500,00	8,55142832	0,90	QbII.05, QbII.19	0,0600	2.011,04	492,98	2.504,02

			00%						
IA.03	IMPIANTI	264.918,00	9,77259979 00%	1,15	QbII.05, QbII.19	0,0900	2.679,55	656,86	3.336,41

RIEPILOGO					
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	61.196,92				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	8.684,05				
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	69.880,97				