



Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata
Area Tecnica

Capitolato Speciale d'Appalto

Art.1 – OGGETTO DELL' APPALTO

L' appalto ha per oggetto tutti i servizi di controllo e manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione e lampade votive per il periodo dal 10 marzo 2023 al 31 dicembre 2025.

Sono compresi nell' appalto tutti i lavori e le prestazioni necessarie per dare il servizio completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente Capitolato Speciale d' Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste, con riguardo anche agli allegati dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso la completa ed esatta conoscenza.

L' esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell' adempimento dei propri obblighi.

In nessun caso l'appaltatore potrà giustificare l'esecuzione di opere non ordinate, la cattiva esecuzione delle opere, e l'esecuzione delle suddette in modo diverso da quello stabilito con l'Amministrazione Comunale.

Definizioni:

- **Manutenzione Ordinaria:** l'esecuzione delle operazioni atte a garantire il corretto funzionamento di un impianto o di un suo componente e a mantenere lo stesso in condizioni di efficienza, fatta salva la normale usura e decadimento conseguenti al suo utilizzo e invecchiamento. Tali attività dovranno poter essere effettuate in loco con l'impiego di attrezzature di uso corrente o con strumenti ed attrezzature di corredo degli apparecchi, secondo le specifiche previste nei libretti d' uso e manutenzione degli apparecchi e componenti stessi.
- **Servizio Manutenzione Programmato-Preventivo:** l' esecuzione di operazioni di manutenzione volte a mantenere un adeguato livello di funzionalità e rispetto delle condizioni di funzionamento progettuali, garantendo al tempo stesso la massima continuità di funzionamento di un apparecchio o di un impianto, limitando il verificarsi di situazioni di guasto, nonché l' insieme degli interventi per la sostituzione delle lampade e degli ausiliari elettrici in base alla loro durata di vita, compresa la pulizia di apparecchi di illuminazione con esame a vista del loro stato di conservazione generale.

Art.2 – FORMA E AMMONTARE DELL'APPALTO

I servizi dovranno essere effettuati sulla rete di pubblica illuminazione e sulle lampade votive del cimitero comunale, prestando attenzione all'*Allegato A – Planimetria* allegato al presente capitolato speciale d' appalto nella quale verranno individuate le strade comunali e provinciali sulle quali dovrà essere espletato il servizio di manutenzione.

Le Zone Rosse del Comune di Castelsantangelo sul Nera, modificate con Ordinanza Sindacale N.43 del 23/12/2022 non rientrano nel servizio e qualora le stesse venissero ripermite, alla ditta appaltatrice sarà riconosciuto alla stessa un importo aggiuntivo calcolato in base all'importo €/ml offerto dall'operatore in sede di gara; inoltre sarà cura della Stazione Appaltate consegnare all'Operatore



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

Economico le planimetrie aggiornate. Per quanto riguarda la manutenzione dell'illuminazione interna nelle aree SAE è a carico dell'ente ERAP.

Allo stato attuale si ha una stima per complessivi Km 8 di illuminazione pubblica in cui è possibile ad oggi espletare il servizio di manutenzione ordinaria e una stima di 4.5 km per le strade di futura riattivazione.

Per quanto riguarda l'illuminazione votiva l'operatore dovrà svolgere l'attività di manutenzione ordinaria delle lampade votive del cimitero comunale ivi compresa l'attivazione di nuovi allacci ed eventuali distacchi. Allo stato attuale all'interno del Cimitero Comunale vi sono: **n.784** lampade votive attive, **n.16** loculi non ancora occupati, **n.22** loculi disponibili e **n. 30** colombari. Nella manutenzione delle lampade votive vi sono comprese nell'appalto la fornitura delle lampade e portalamпада necessarie.

L'importo del presente appalto relativo alle annualità 2023-2024-2025 per servizio in oggetto ammonta a € 11.220,00 di imponibile e € 2.468,40 per IVA in misura del 22% per un complessivo di € 13.688,40.

I servizi saranno appaltati mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara.

ART. 3 – DESCRIZIONE DELLE OPERE DA ESEGUIRE

I servizi che formano oggetto dell'appalto, possono riassumersi come di seguito riportato, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dall'Ufficio Tecnico:

- **Servizio Manutenzione ordinaria Programmata-Preventiva:** esso consiste in n.1 intervento ogni 6 mesi per quanto riguarda la manutenzione ordinaria dell'illuminazione pubblica e n.1 intervento ogni 3 mesi per quanto riguarda la manutenzione delle lampade votive, per tutti gli anni di durata del contratto, mediante i quali l'operatore dovrà effettuare e verbalizzare alla stazione appaltante un giro di controllo prevedendo incluso nel servizio qualora si rendesse necessario quanto segue: controllare a vista le condizioni dell'impianto; accertamento periodico che tutte le parti dell'impianto siano regolarmente funzionanti eliminando le cause che ne impediscano il funzionamento; qualora circostanze di materiali o altri giustificati motivi impediscano la riattivazione, dovrà provvedersi alla messa fuori servizio della parte difettosa, per consentire il regolare funzionamento della restante parte; sostituzione immediata di propria iniziativa delle lampade di qualsiasi tipo, dei reattori, dei condensatori, dei fusibili e degli accenditori, etc. quando siano rotti, fulminati o mancanti per qualsiasi ragione, indipendentemente dalla frequenza delle rotture, con pezzi di ricambio dello stesso tipo delle attrezzature in opera o di quelle sostituite; sostituzione delle armature e riflettori (piatti), dei cavi di alimentazione e dei porta lampade, qualora siano rotti, inefficienti, arrugginiti, o che comunque provochino l'irregolare funzionamento dell'impianto od imminente pericolo e rottura; mantenimento in condizioni di pulizia dei riflettori, globi, diffusori e delle lampade stesse; manutenzione degli apparecchi da quadro (interruttori, teleruttori, commutatori), delle cassette porta apparecchiature, dei chiusini, morsettiere, giunzioni e collegamenti; conservazione in



Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

perfetto stato di manutenzione e di efficienza del totale dell'impianto di pubblica illuminazione; verificare e modificare, dove necessario, l'impostazione dei tempi di accensione e spegnimento degli armadi di comando e protezione provvisti di orologio astronomico, in considerazione del regime di alba e tramonto civile. L'Appaltatore per gli impianti controllati a mezzo di interruttore crepuscolare o orologio astronomico, deve verificare che gli interventi di tali dispositivi siano il più possibile contemporanei, provvedendo a sostituire i componenti dell'impianto che non risultino in condizioni di efficienza ed e tenuto altresì a ricollocare (agendo su posizione e regolazione di sensibilità) gli strumenti che presentino sfasamenti orari. Nell'Appalto deve essere compresa la disponibilità ad effettuare i soli collegamenti e/o scollegamenti per quanto riguarda le luminarie 1-2 volte all'anno. Resta nella discrezionalità della stazione appaltante prevedere l'anticipazione o il posticipo dell'espletamento del servizio programmato.

- **Servizio immediato ed urgente:** esso viene segnalato tramite comunicazione verbale, telefonica o scritta e deve essere eseguito entro **24 ore** dalla comunicazione; tale servizio consiste nell'effettuare interventi mirati e segnalati dall'Amministrazione Comunale in casi di necessità ed urgenza qualora guasti, rotture o un cattivo funzionamento dell'impianto elettrico venissero a creare un pericolo per la pubblica incolumità. Dal momento della segnalazione scatteranno le tempistiche richieste e le successive ed eventuali sanzioni per inadempienza. Qualora non fosse motivatamente possibile intervenire entro i termini contrattuali, dovrà essere inoltrata immediatamente segnalazione all' Ufficio Tecnico ed in ogni caso dovranno essere rimosse nel più breve tempo possibile tutte le situazioni potenzialmente pericolose. L' operatore in fase di offerta economica dovrà indicare il costo della chiamata urgente che intenderà riservare alla stazione appaltante.

Lo smaltimento dei materiali sostituiti/rifiuti prodotti dalla manutenzione ordinaria dell'illuminazione pubblica e delle lampade votive è a carico dell'Appaltatore.

Il servizio di manutenzione ordinaria dovrà essere gestito e finalizzato con mezzi della ditta appaltatrice, con proprio personale, attrezzi e macchine necessari al servizio di manutenzione e riparazione dell'impianto. Sono considerate macchine necessarie le seguenti:

- Scale automatiche montate su mezzi di adeguata potenza o autocestelli;
- Attrezzature di normale uso.

Tutti gli attrezzi, le macchine, le scale ed i macchinari sono a carico della ditta appaltatrice che ha l'obbligo di servirsi di mezzi collaudati e dichiarati idonei secondo le vigenti norme in fatto di sicurezza del lavoro, in difetto di ciò, nessun onere, né diretto né indiretto potrà essere richiesto all'Amministrazione Comunale, restando in merito la ditta appaltatrice l'unica responsabile.

Il personale tecnico addetto al servizio di manutenzione degli impianti dovrà avere i requisiti di riconosciuta idoneità per lo svolgimento delle attività ed inoltre essere numericamente adeguate (per ogni giro completo si necessita di garantire la presenza di almeno n. 2 operatori con ausilio di



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

piattaforma per la pubblica illuminazione e n. 2 operatori per le lampade votive) alle necessità del lavoro. Il personale quindi dovrà essere adeguatamente formato e con esperienza sufficiente a svolgere in condizioni di sicurezza il compito assegnato (Norma CEI 11-27 che definisce i requisiti di formazione personale e le regole da osservare per eseguire i lavori elettrici in condizioni di sicurezza) e l'abilitazione ai lavori sulle linee in tensione.

Al fine di garantire una corretta offerta economica i 5 operatori selezionati verranno invitati ad effettuare un sopralluogo per la completa conoscenza della dislocazione e dello stato degli impianti di pubblica illuminazione e di lampade votive.

ART. 4 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO (Stipula sul MePA)

Sono considerati parte integrante e sostanziale del Contratto d'appalto (Stipula sul MePA):

- a) il presente capitolato prestazionale e descrittivo;
- b) il modello di conferma e accettazione incarico;
- c) l'allegato A-Planimetria.

ART. 5 – AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

1. L'appaltatore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dall'Amministrazione per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'Appaltatore del servizio non adempia, l'Amministrazione ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.
2. La stipulazione del contratto (Stipula sul MePA) da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed accettazione di tutte le norme vigenti in materia di appalti di servizi pubblici, delle norme che regolano il presente appalto, nonché delle condizioni che attengono all'esecuzione dell'appalto.
3. La stipulazione del contratto (Stipula sul MePA) da parte dell'appaltatore, equivale altresì, a dichiarazione della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle opere.
4. L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza dei tempi di esecuzione dei lavori che verranno ordinati di volta in volta, secondo le esigenze manutentive del committente, il quale potrà fissare programmazioni temporali e scadenze inderogabili per l'ultimazione dei singoli lavori commissionati.

ART. 6 – SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Per la disciplina della sospensione del contratto si applica l'art. 107 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

ART. 7 – MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

1. Eventuali prestazioni che dovessero rendersi necessarie nel corso dell'esecuzione dell'incarico, per esigenze sopravvenute, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del codice appalti e compensate con corrispettivi determinati secondo criteri di ragionevolezza e proporzionalità rispetto ai corrispettivi di contratto, tenuto conto del ribasso offerto e fatto salvo la disponibilità delle ulteriori risorse richieste.
2. Tutti i corrispettivi sono maggiorati del contributo integrativo all'I.V.A., alle aliquote di legge.
3. I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato Speciale d' Appalto, e saranno ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale che verrà offerto dall'appaltatore.
4. Qualora si ravvisi la necessità di introdurre varianti o integrazioni al servizio originario per cause addebitabili ad errori o omissioni nella fase di realizzazione del servizio, nessun compenso è dovuto all'appaltatore;

All'Affidatario, non spetta altresì alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che siano richieste in conseguenza di difetti, errori od omissioni in fase di esecuzione del servizio ovvero a carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili.

ART. 8 – MODALITA' DI PAGAMENTO E FATTURAZIONE DEL COMPENSO

Il pagamento avverrà semestralmente relative alle singole annualità. Mentre gli interventi straordinari non compresi nel presente capitolato e che riceveranno la preventiva autorizzazione della stazione appaltante saranno liquidati entro 60 giorni dalla presentazione della fattura.

Si provvederà alla liquidazione dei corrispettivi con apposito provvedimento.

La liquidazione avverrà entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla presentazione della fattura in modalità elettronica secondo le vigenti disposizioni. Qualora le fatture pervengano in modalità diversa da quella riportata al presente articolo, le stesse non verranno accettate.

Nel caso di fatturazione relativa a un periodo per il quale l'Amministrazione ha previsto l'applicazione di penali, dal corrispettivo della fattura del periodo in questione verrà detratto l'importo delle relative penali applicate. A tal fine, nella suddetta eventualità, prima del pagamento della fattura, l'appaltatore è tenuto a emettere e trasmettere all'Amministrazione specifica nota di credito in riduzione della stessa fattura pari all'importo delle eventuali penali applicate e richieste dall'Amministrazione.

In ogni atto di liquidazione si dovrà acquisire preventivamente attestazione di regolarità contributiva da parte dell'ente competente.



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

Il codice univoco da indicare nella fattura elettronica è il seguente: **93HO68**.

ART. 9 – CONTROLLI SULL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

1. L'Amministrazione si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, a tal fine l'appaltatore, per quanto di sua competenza, si impegna a prestare piena collaborazione per rendere possibili dette attività di verifica.
2. L'Amministrazione evidenzia le eventuali "non conformità" riscontrate rispetto agli obblighi contrattuali in forma scritta e l'Appaltatore sarà chiamato a rispondere all'Amministrazione, nei tempi e nei modi da essa specificati, evidenziando le azioni correttive che intende porre in essere.
1. L'Amministrazione si riserva infine, ove le "non conformità" evidenziassero oggettivamente i presupposti di gravi inadempienze contrattuali, la facoltà di risolvere il contratto.

ART. 10 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma e ogni atto contrario e nullo di diritto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera d), punto 2 e dall'art. 106, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 11 - CONDIZIONI PARTICOLARI

L'Appaltatore dovrà disporre d'idoneo ufficio, munito di telefono e fax, così da consentire le comunicazioni da parte della stazione appaltante, egli avrà inoltre il tassativo obbligo di presentarsi personalmente, o di inviare un incaricato, per conferire con l'ufficio preposto quando ciò sia richiesto. L'Appaltatore deve raccogliere le segnalazioni e le richieste d'intervento del personale comunale addetto consentendo il più ampio accesso possibile e la massima reperibilità per eventi che possano causare danni alla pubblica incolumità (24 ore al giorno per 365 gg/anno). Ad ogni segnalazione effettuata l'Appaltatore dovrà rispondere con la presa in carico del problema, la definizione della data e ora del sopralluogo e/o intervento e la comunicazione all'interessato secondo le modalità definite con il Committente. In caso di richieste e/o di problematiche urgenti, che possono comportare pericoli per la pubblica incolumità e gravi interruzioni di pubblici servizi, l'Appaltatore dovrà garantire il primo intervento entro 24 ore dalla ricezione della chiamata e/o dal segnale di allarme. La zona di cantiere dovrà essere ben delimitata e segnalata a cura e spesa dell'impresa appaltatrice. L'operatore economico sarà responsabile delle conseguenze derivanti dall'eventuale inadempienza di tale disposizione, ed avrà a proprio carico il risarcimento dei danni derivanti a persone, animali e cose estranee.



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

ART. 12 - PRESCRIZIONI COMUNI

Tutti i servizi previsti nel presente appalto, siano essi di sola posa in opera o di fornitura e posa in opera e servizi, dovranno essere realizzati a perfetta regola d'arte e rispettando le modalità di esecuzione dei singoli servizi comunemente riconosciuti.

Uguualmente sono compresi nei prezzi suddetti tutti i mezzi d'opera necessari per la realizzazione di servizi di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione e lampade votive. L'impresa dovrà, altresì, rispettare tutte le indicazioni e prescrizioni che i vari Enti e Autorità competenti vorranno segnalare a questa Stazione Appaltante.

L'operatore economico dovrà, inoltre, adeguarsi alle indicazioni e prescrizioni inserite nelle eventuali ordinanze inerenti alla viabilità dei mezzi pubblici e di soccorso. Per tali incombenze non spetterà nessun compenso aggiuntivo.

ART. 13 - IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO

I prezzi e gli importi indicati sono sempre al netto dell'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

Anche l'offerta dell'impresa non dovrà tenere conto dell'I.V.A., poiché l'ammontare di detta imposta - da conteggiarsi con voce separata - sarà versata all'impresa dall'Amministrazione come previsto dalle vigenti norme di legge.

ART. 14 - FORNITURA DEI MATERIALI - CUSTODIA DEL CANTIERE

Per quanto riguarda la fornitura dei materiali, l'appaltatore indicherà attraverso comunicazione alla stazione appaltante i materiali adatti al tipo di manutenzione da effettuare come ad esempio lampade, reattori, fusibili etc, indicandone tipologia, dimensioni e quanto altro occorre all'individuazione del giusto materiale; sarà cura della stazione appaltante acquistarli/fornirli all'appaltatore per l'esecuzione della manutenzione. Il personale addetto è autorizzato ad effettuare in qualsiasi momento gli opportuni accertamenti, visite, ispezioni, e controlli.

Grava sull'Appaltatore l'onere di custodire tutti i materiali e le attrezzature di utilizzo, per proteggerli da eventuali furti o danneggiamenti dovuti a terzi o da danneggiamenti dovuti a circostanze fortuite.

Per la manutenzione delle lampade votive, come specificato nell' articolo 2 la fornitura delle lampade e dei portalamпада è a carico dell' appaltatore.

ART. 15 - NORME GENERALI

L'esecuzione del servizio in oggetto del presente appalto è soggetta all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite dal presente Capitolato e dalle leggi, decreti, normative CEI e UNI e regolamenti tempo per tempo vigenti in materia. Più nello specifico, a titolo puramente esemplificativo e non esaustivo, l'appaltatore dovrà: a) Rispettare ed applicare le prescrizioni del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro); b) Provvedere all'osservanza di tutte le norme e



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

prescrizioni vigenti in materia di assicurazioni sociali, infortuni sul lavoro, ecc.. ed, in particolare, adottare tutti i provvedimenti e le cautele atte a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi; c) Rispettare ed applicare, in quanto attinenti ai lavori oggetto del presente appalto, i regolamenti nazionali e locali di igiene sugli impianti termici, elettrici e speciali, di illuminazione pubblica, idrico-sanitari, antincendio, di sollevamento, sui depositi liquidi infiammabili, sulle leggi antinquinamento, sulla prevenzione incendi; d) Rispettare le norme UNI e CEI applicabili ai lavori oggetto dell'appalto e alla tipologia di impianti e strutture oggetto dell'appalto. In particolare, dovranno essere osservate le seguenti prescrizioni: a) Norme di qualsiasi genere applicabili alla fornitura in oggetto, emanate o emanande dallo Stato, Regione, Provincia e/o Comune, restando contrattualmente convenuto che anche se tali norme o disposizioni dovessero arrecare oneri e limitazioni nello svolgimento dei compiti, non potrà essere accampato alcun diritto o ragione contro il Comune, essendosi di ciò tenuto conto nello stabilire i patti ed i prezzi del presente Capitolato Speciale; L'appaltatore sarà peraltro tenuto contrattualmente all'osservanza delle norme stabilite:

- a. dalle leggi e disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici;
- b. dalle leggi e disposizioni vigenti circa l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori, la prevenzione degli infortuni ed il miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori;
- c. dalle leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e sulla tutela e conservazione del suolo pubblico;
- d. dalle disposizioni vigenti in materia di prevenzione della criminalità mafiosa.

I prezzi e compensi del servizio, sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato Speciale, s'intendono accettati dall'Appaltatore secondo calcoli di sua convenienza, a tutto rischio e quindi fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

ART. 16 – SUBAPPALTO

È vietato all'Appaltatore cedere o subappaltare tutte o in parte le opere assunte, sotto comminatoria dell'immediata rescissione del contratto.

ART. 17 – TUTELA DEI LAVORATORI

1. L'appaltatore è tenuto ad osservare le norme e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti in materia di tutela, sicurezza e salute, assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori, assolvendo agli obblighi previdenziali, assicurativi, retributivi e fiscali nei confronti degli Enti preposti.
2. L'appaltatore è tenuto, inoltre, ad adempiere agli obblighi previdenziali ed assicurativi previsti dalla vigente normativa, per la regolare contribuzione all'I.N.P.S. e all'I.N.A.I.L.



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

3. L'appaltatore è, altresì, soggetto all'obbligo di munire il proprio personale impiegato nei cantieri edili dell'apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia nel rispetto dell'art. 36bis, comma 3 del D.L. n. 223/2006 (convertito, con modificazioni, in D.Lgs. n. 248/2006).

ART. 18 – SICUREZZA

L'appaltatore si impegna a ottemperare verso i propri dipendenti e/o collaboratori a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di igiene e sicurezza sul lavoro, nonché di prevenzione e disciplina antinfortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare si impegna a rispettare e a fare rispettare al proprio personale nell'esecuzione delle obbligazioni contrattuali tutte le norme e gli adempimenti di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

ART. 19 – ELEZIONI DI DOMICILIO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore elegge il proprio domicilio presso la propria sede legale. Qualunque comunicazione effettuata dall'Ente committente al domicilio indicato si intende efficacemente ricevuta dall'appaltatore.

ART. 20 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Nell'ambito dell'attività oggetto del contratto, l'appaltatore potrà venire a conoscenza e trattare dati comuni ed anche sensibili relativi agli utenti dell'Amministrazione.
2. Tutta la documentazione relativa o connessa al servizio e tutte le informazioni inerenti, sono da considerarsi strettamente riservate e l'appaltatore non potrà darne comunicazione a terzi, per nessuna ragione, senza l'autorizzazione della Stazione appaltante o farne alcun uso proprio, ad esclusione di quanto relativo all'esecuzione delle attività previste dal contratto, né in fase di contratto, né successivamente alla conclusione delle obbligazioni contrattuali.
3. L'appaltatore è tenuto ad adottare tutti i provvedimenti per garantire che tale riservatezza sia rispettata da tutti i propri responsabili, preposti, dipendenti, collaboratori e consulenti di qualsiasi tipo.
4. Con la sottoscrizione del contratto, l'appaltatore acconsente che i suoi dati personali, resi per la stipulazione del contratto e per tutti gli ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione dello stesso, siano trattati dall'Ente committente ai sensi del Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR), essendo stato informato dei diritti derivanti del predetto regolamento."



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

ART. 21 – OBBLIGHI ASSICURATIVI

1. L'impresa dovrà produrre polizza assicurativa per responsabilità civile per danni verso terzi a cose e persone dell'importo minimo di € 500.000,00;
2. Sono da ritenersi, altresì, a carico dell'appaltatore gli oneri e i rischi derivanti dall'utilizzo di attrezzature, materiali e quant'altro necessario per lo svolgimento dell'appalto affidato;
3. La polizza dovrà coprire l'intero periodo del servizio affidato. L'affidatario si impegna a presentare all'Amministrazione appaltante copia della polizza ed a presentare, ad ogni scadenza annuale delle stesse, la dichiarazione da parte della compagnia assicurativa circa il regolare pagamento del premio. L'Amministrazione appaltante è manlevata da qualsiasi responsabilità per danni o incidenti che, anche in itinere, dovessero verificarsi nell'espletamento delle prestazioni oggetto del presente capitolato. L'affidatario solleva il Comune di Castelsantangelo sul Nera da qualsiasi pretesa, azione o molestia che possa derivargli da terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali ricadenti su di esso. Le spese che l'Amministrazione appaltante dovesse eventualmente sostenere a tale titolo saranno dedotte dai crediti dell'appaltatore e, in ogni caso, da questo rimborsate;
4. L'appaltatore è il solo responsabile, senza riserve ed eccezioni, nei confronti del Comune di Castelsantangelo sul Nera relativamente alla gestione dell'appalto reso con il proprio personale impiegato ed è responsabile dei danni a chiunque causati, personale, utenti o terzi, in relazione all'espletamento delle prestazioni assunte o a cause a esso connesse.

ART. 22 – PENALI

1. Nel caso in cui l'impresa aggiudicatrice non effettui gli interventi di cui all'art. 3 del presente capitolato, verrà applicata una penale di euro 100,00 per ogni giorno di intervento mancato - tale somma verrà detratta dal pagamento semestrale.

ART. 23 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione procede alla risoluzione del contratto nei casi previsti dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Si riserva inoltre la facoltà della risoluzione di diritto del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile, senza che occorra a tal fine alcun atto di costituzione in mora, nei seguenti casi:

- fallimento dell'impresa, liquidazione, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942 n. 267;
- inosservanza delle leggi in materia di rapporti di lavoro, di contributi previdenziali e assistenziali e di sicurezza;
- accertamento da parte degli organi preposti del mancato possesso o di violazione di qualunque autorizzazione o permesso previsto dalle attuali norme di legge in merito all'attività svolta.



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

- cattiva conduzione del servizio;

ART. 24 – CLAUSOLE DI RISOLUZIONE ESPRESSA

1. Salvo quanto precedentemente previsto per la risoluzione del contratto è facoltà dell'Ente committente risolvere il contratto a tutto rischio dell'Appaltatore, con riserva di risarcimento danni, qualora l'appaltatore, in assenza di valida giustificazione, scritta e comunicata tempestivamente all'Ente, si discosti dalle modalità di espletamento delle prestazioni concordate o contravvenga agli obblighi sullo stesso gravanti, quali, a mero titolo esemplificativo:
 - a) frode, a qualsiasi titolo, da parte dell'affidatario nell'esecuzione delle prestazioni affidate;
 - b) ingiustificata sospensione del servizio;
 - c) riscontro, durante le verifiche ispettive eseguite dall'Amministrazione presso l'Affidatario del servizio, di non conformità che potenzialmente potrebbero arrecare grave nocimento alla qualità del servizio e/o rischi di danni economici e/o di immagine all'amministrazione stessa;
 - d) il venire meno dei requisiti professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione dell'appalto;
 - e) ripetuto ed ingiustificato mancato adeguamento alle direttive impartite dal committente;
 - f) utilizzo anche temporaneo di risorse umane non rispondenti ai requisiti specificati, senza deroga documentata da parte del committente;
 - g) mancato grave rispetto degli obblighi di legge in materia di tutela della privacy;
 - h) mancata esecuzione di prestazioni previste dalla propria offerta tecnica presentata;
 - i) mancato rispetto di norme di legge o regolamentari nonché di ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento;
 - j) assunzione atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso.
2. I casi elencati saranno contestati all'Appaltatore per iscritto dall'Amministrazione, previamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa di cui al presente articolo.
3. Non potranno essere intese quale rinuncia ad avvalersi della clausola di cui al presente articolo eventuali mancate contestazioni e/o precedenti inadempimenti, per i quali l'Amministrazione non abbia ritenuto avvalersi della clausola medesima e/o atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'affidatario di qualsivoglia natura.
4. Nel caso di risoluzione, l'Amministrazione si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e in particolare si riserva di esigere dall'appaltatore il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto; in tal caso all'appaltatore può essere corrisposto il compenso pattuito in ragione della parte di prestazione regolarmente eseguita, nei limiti in cui la medesima appaia di utilità per l'Amministrazione.
5. L'operatore economico aggiudicatario si impegna, ai sensi del "Codice di comportamento dei dipendenti" del Comune di Castelsantangelo sul Nera, ad osservare e a far osservare ai propri



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

dipendenti a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento stesso. Inoltre trovano applicazione all'incarico da affidare, nei limiti della compatibilità, le disposizioni di cui al Piano anticorruzione del Comune di Castelsantangelo sul Nera in vigore. L'incaricato dovrà rendere la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse. Ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., è fatto divieto, per tre anni, di contrattare con la pubblica amministrazione per i soggetti privati che abbiano concluso contratti o conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Castelsantangelo sul Nera che abbiano esercitato poteri autoritativi o contrattuali nei loro confronti per conto della stessa e che sono cessati dal rapporto di impiego con il Comune di Castelsantangelo sul Nera da meno di tre anni.

6. I casi elencati saranno contestati all'appaltatore per iscritto dal committente, previamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa di cui al presente articolo.
7. Nel caso di risoluzione, il committente si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti ed in particolare si riserva di esigere dall'affidatario il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto; in tal caso all'appaltatore può essere corrisposto il compenso pattuito in ragione della parte di prestazione regolarmente eseguita, nei limiti in cui la medesima appaia di utilità al committente.

ART. 25 – RECESSO

Per la disciplina del recesso del contratto si applica l'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 26 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere tra L'Amministrazione e l'esecutore del contratto in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, che non si siano potute definire in via amministrativa, sia durante l'esecuzione del contratto che al termine del contratto stesso, è competente in via esclusiva il Foro di Macerata.

ART. 27 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

1. L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
2. L'appaltatore interessato ai servizi in oggetto del presente incarico devono utilizzare un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane Spa, anche non in via esclusiva, alla ricezione dei pagamenti dell'appalto in oggetto. Tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento oggetto del presente incarico devono essere registrati sul conto corrente dedicato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le deroghe di cui al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010.



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

3. L'appaltatore è tenuto a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente entro 7 giorni dalla sua accensione, pena la risoluzione del contratto. Entro lo stesso termine devono essere comunicate le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.
4. Tale comunicazione dovrà riportare tutti gli elementi utili all'effettuazione del movimento finanziario quali in particolare:
 - i riferimenti specifici dell'appaltatore (ragione sociale completa, sede legale, codice fiscale/Partita IVA);
 - tutti i dati relativi al conto corrente con riferimento particolare al codice IBAN e ai dati di possibile riscontro (indicazione della banca con precisazione della filiale/agenzia, codici ABI e CAB, codice CIN);
 - i riferimenti specifici dei soggetti (persone fisiche) che per l'appaltatore saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato.

Qualora il conto corrente dedicato sia già attivo la comunicazione di cui sopra deve precisare tale circostanza al fine di non incorrere nelle sanzioni previste per la tardiva comunicazione. Tutti i documenti fiscali emessi per l'ottenimento dei pagamenti devono riportare gli estremi del conto corrente.

5. Il codice identificativo gare (CIG) deve essere inserito obbligatoriamente nella fattura elettronica PA.

ART. 28 – SPESE, IMPOSTE E TASSE

1. Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti la prestazione del Servizio di cui al presente Capitolato, con la sola esclusione dell'I.V.A. e dei contributi previdenziali ed assistenziali per la parte a carico della Stazione appaltante, sono e saranno ad esclusivo carico dell'appaltatore.
2. Per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali, determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse, le maggiori somme sono comunque a carico dell'appaltatore. S'intendono, altresì, a carico dell'appaltatore le spese per tutti i materiali ed ogni altro onere necessari per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto, finalizzati all'espletamento della presente prestazione.
3. Con la sottoscrizione del contratto per il servizio di cui all'art. 1 del presente capitolato prestazionale e descrittivo, l'appaltatore dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico oggetto della convenzione stessa, a norma delle vigenti disposizioni di Legge e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione.

ART. 29 – DISPOSIZIONI ANTICORRUZIONE



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

1. L'appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e successive variazioni, di non aver concluso e di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque aventi ad oggetto incarichi professionali con ex dipendenti del Comune di Castelsantangelo sul Nera che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso predetto Comune nei confronti del medesimo Fornitore nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.
2. L'appaltatore si impegna a svolgere il monitoraggio delle relazioni personali che possono comportare conflitto di interessi nei confronti del proprio personale, al fine di verificare il rispetto del dovere di astensione per conflitto di interessi.
3. Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, l'appaltatore si impegna a segnalare tempestivamente all'Amministrazione ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, nonché ogni tentativo di intimidazione o condizionamento di natura criminale che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, dipendente o agente.

ART. 30 - NORME FINALI

In caso di lacune nelle descrizioni del presente capitolato per quanto riguarda la descrizione delle opere si fa riferimento a quanto disposto dall' Amministrazione Comunale.

In caso di discordanze, farà fede la voce più favorevole all'Amministrazione.

Gli ambiti di intervento sono indicati nell'elaborato grafico.

Allegati:

- 1- Allegato A - Planimetrie