



REGIONE MARCHE  
 Servizio Protezione Civile  
 Soggetto Attuatore sisma 2016



Regione Marche – Giunta Regionale  
 ADD: Registro Unico delle Giunte Regionali

0595823	21/06/2017
R MARCHE	GRM SPC P
490.90.10/2017/SISMA16/13	

Al Direttore dell'Esecuzione dell'appalto specifico  
 c.a. Arch. Lucia Taffetani  
[l.taffetani@erapmarche.it](mailto:l.taffetani@erapmarche.it)

All'Ing. Sauro Vitaletti  
 ERAP Presidio di Pesaro Urbino  
[s.vitaletti@erapmarche.it](mailto:s.vitaletti@erapmarche.it)

Al Responsabile del Procedimento  
 Accordo Quadro SAE  
 c.a. Arch. Alessandro Familiari  
[rup491@protezionecivile.it](mailto:rup491@protezionecivile.it)

Al Soggetto attuatore per il monitoraggio delle  
 strutture abitative d'emergenza  
 c.a. Dott. Marco Guardabassi  
[monitoraggio.sisma@pec.mit.gov.it](mailto:monitoraggio.sisma@pec.mit.gov.it)

Al Sindaco  
 del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC)  
[sisma@castelsantangelo.sinp.net](mailto:sisma@castelsantangelo.sinp.net)

**OGGETTO:** Sisma 2016. OCDPC n. 394/2016. Accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile rep. n. 1239, del 25 maggio 2016 per la realizzazione delle soluzioni abitative in emergenza (S.A.E.) area 3 SAE – Nocria del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC). Approvazione progetto esecutivo accesso viario all'area

Con la presente si trasmette, in allegato, il decreto di approvazione del progetto esecutivo delle opere per l'accesso viario all'area 3 SAE – Nocria a tutti i Soggetti coinvolti e all'ERAP presidio di Pesaro Urbino per la conseguente gara d'appalto.

Cordiali saluti.

Il responsabile  
 Ing. Stefano Stefanini



mcp  
 490.90.10 sae castelsantangelo sul nera area 3

Sede: Ancona - Via Gentile da Fabriano 3- 60125 Ancona  
 Tel. 071 8064006-4177- fax 071/8062419  
 Pec: [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it)  
 Mail: [servizio.protezionecivile@regione.marche.it](mailto:servizio.protezionecivile@regione.marche.it)  
[www.regionemarche.it/Regione-Utile/Protezione-Civile](http://www.regionemarche.it/Regione-Utile/Protezione-Civile)

DECRETO DEL SOGGETTO ATTUATORE SISMA 2016  
n. 760 del 21 giugno 2017

Oggetto: Sisma 2016 - OCDP n.394 del 19.09.2016 – Realizzazione delle soluzioni abitative d'emergenza. Approvazione del progetto esecutivo delle Opere del tratto viario di accesso relativo all'area 3 "Nocria" del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC).

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTA la Delibera del Consiglio dei ministri 25 agosto 2016 "Dichiarazione dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il 24 agosto 2016 i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria";

VISTO decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 98 del 26 agosto 2016 "Art. 7 L.R. 32/2001. Disposizioni organizzative per consentire la piena attuazione delle attività connesse al soccorso della popolazione della Regione Marche colpita dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 388/2016 "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTE le Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 394/2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria il 24 agosto 2016";

VISTO il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1 del 13 gennaio 2017 "Eccezionale evento sismico del giorno 24 agosto 2016. O.C.D.P.C. n. 388 del 26 agosto 2016. Nomina Delegato Soggetto Attuatore Regione Marche";



VISTO il verbale di validazione in data 19/06/2017 (ns prot. 0592333 del 21.06.2017) redatto dall'ERAP Marche Presidio di Macerata congiuntamente con il RUP per l'Appalto specifico Ing. Stefano Stefoni inerente il progetto esecutivo delle Opere del tratto viario di accesso all'area 3 SAE di Nocria del comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);

TENUTO CONTO che dal presente atto non deriva ne può derivare un impegno di spesa a carico del Bilancio Regionale in quanto gli oneri sono a carico della contabilità speciale;

VISTO l'articolo 16 bis della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 (Norme in materia di organizzazione e di personale della Regione);

#### DECRETA

di dare atto che il documento istruttorio assume parte integrante e sostanziale del presente decreto;

di approvare il progetto esecutivo delle Opere del tratto viario di accesso all'area 3 di Nocria del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), comprensivo della Relazione geotecnica, del Progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione e delle opere di fondazione, elaborati dal gruppo associato Hyper di Firenze e integrati con il Capitolato Speciale d'Appalto, redatto dall'Erap Marche, presidio di Macerata congiuntamente al RUP per l'Appalto Specifico SAE, come da Verbale di Validazione del 19.06.2017 depositato agli atti dell'Ufficio, ns prot. nn.0592333/SPC e 0592307/SPC del 21.06.2017;

di approvare, contemporaneamente, il quadro economico delle Opere relative al tratto viario di accesso all'area SAE 3 "Nocria" del comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) il cui importo dei lavori ammonta a complessivi € 501.422,04 per tratto viario, oltre all'IVA, per lavori a misura, di cui:

- 1) Importo soggetto a ribasso di gara: € 489.755,58, oltre all'IVA;
- 2) Oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, per complessivi € 11.666,46, di cui:
  - a - costi ordinari inclusi: € 11.666,46, oltre all'IVA;
  - b - costi aggiuntivi, da corrispondere a misura: € 0,00, oltre all'IVA.



QUADRO ECONOMICO

AREA 3 – Tratto viario di accesso Nocria

PROGETTO

1. LAVORI A MISURA (comprensivo degli oneri della Sicurezza inclusi)

- a) Oneri per la sicurezza inclusi € 11.666,46
- b) Oneri per la sicurezza aggiuntiva € 0,00

Totale lavori a misura

2. SOMME A DISPOSIZIONE

- a) Lavori previsti in progetto ma esclusi dall'appalto
- b) IVA al 10%
- c) Oneri di smaltimento
- D1) Spese tecniche ERAP
- d2) spese tecniche per opere specialistiche
- e) Spese per collaudi
- f) spese per autorità di vigilanza
- g) Incentivo ex art. 113 co.2 D.Lgs. 50/2016
- h) IVA al 22%
- i) Spese per allacciamenti
- l) Imprevisti
- m) Spese per CSE

Totale somme a disposizione URB

3. FORNITURA SAE

- n) costo sicurezza fornitura sae
- o) spese per CSE
- p) iva 10%
- q) iva 22%

Totale somme a disposizione SAE

TOTALE GENERALE

	€ 498.755,58	
Totale lavori a misura	€ 501.422,04	€ 501.422,04
a) Lavori previsti in progetto ma esclusi dall'appalto	€ 50.000,00	
b) IVA al 10%	€ 55.142,20	
c) Oneri di smaltimento	€ 0,00	
D1) Spese tecniche ERAP	€ 5.014,22	
d2) spese tecniche per opere specialistiche	€ 31.192,00	
e) Spese per collaudi	€ 10.000,00	
f) spese per autorità di vigilanza	€ 0,00	
g) Incentivo ex art. 113 co.2 D.Lgs. 50/2016	€ 0,00	
h) IVA al 22%	€12.199,86	
i) Spese per allacciamenti	0,00	
l) Imprevisti	0,00	
m) Spese per CSE	€8.000,00	
Totale somme a disposizione URB	€ 171.273,79	€ 171.273,79
n) costo sicurezza fornitura sae		
o) spese per CSE		
p) iva 10%		
q) iva 22%		
Totale somme a disposizione SAE		
TOTALE GENERALE		€ 672.695,83

di stabilire che la realizzazione delle opere relative al tratto viario di accesso all'area 3 SAE "Nocria" del comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) saranno appaltate insieme alle Opere di Urbanizzazione e di Fondazione, vista la stretta interconnessione dei due elaborati progettuali, già validate ed approvate con decreto n. 597/SAS del 24.05.2017 il cui importo



soggetto a ribasso di gara è pari ad € 527.142,50 oltre IVA esclusa e gli oneri della sicurezza ordinari ammontano ad € 21.193,07 per un totale di € 548.335,57;

di prendere atto che l'ammontare della gara d'appalto dell'area 3 di Nocria comprensiva delle opere per la realizzazione della strada d'accesso viario è pari a complessivi (compresi oneri della sicurezza) € 1.049.757,61 (Euro unmilionequarantanovemilasettecentocinquantasette/61), di cui € 548.335,57 per le OO.UU. e € 501.422,04 per tratto viario, oltre all'IVA, per lavori a misura, di cui:

- 3) Importo soggetto a ribasso di gara: € 1.016.898,08, oltre all'IVA;
- 4) Oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, per complessivi € 32.859,53, di cui:
  - a - costi ordinari inclusi: € 32.859,53, oltre all'IVA;
  - b - costi aggiuntivi, da corrispondere a misura: € 0,00, oltre all'IVA

di confermare che la gara di cui sopra si svolgerà con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli articoli 36 comma 2, lettera c) e 63 del D. Lgs 50/2016, al criterio del prezzo più basso al concorrente che avrà presentato il massimo percentuale non anomalo da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016, in considerazione della deroga prevista all'art. 5 dell'Ordinanza n. 394/2016 e dal Decreto Legge n. 8 del 09.02.2017;

di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con il presente atto, per complessità, volume e quantità, restano depositati presso la struttura SAE del Servizio Protezione Civile – Via Gentile da Fabriano n. 3 60125 Ancona;

di dare atto che la copertura finanziaria derivante dall'approvazione del presente progetto esecutivo relativo alle opere di urbanizzazione di "Nocria" e le opere per la realizzazione del tratto viario di accesso a detta area, del comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), saranno a carico della Contabilità Speciale n. 6023 intestata a "DIR. DIP. SICUR.R.MARCHE – 0388-16" aperta presso la Tesoreria dello Stato di Ancona;



di notificare il presente atto ai Soggetti interessati e al Dipartimento Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri e all'ERAP Marche presidio di Pesaro – Urbino e al Sindaco del comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);

Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.

di dare atto che dal presente decreto non deriva e non può derivare impegno di spesa a carico del bilancio regionale;

Il presente atto viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche.

Il dirigente  
(David Piccinini)

Documento informatico firmato digitalmente



## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### Normativa di riferimento

- Legge Regionale n.32 del 11.12.2001 concernente la disciplina delle attività e degli interventi in materia di protezione civile nell'ambito regionale;
- Delibera del Consiglio dei ministri 25 agosto 2016 "Dichiarazione dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il 24 agosto 2016 i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria";
- Decreto Legge n. 8 del 09.02.2017 "Nuovi interventi in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017";
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 98 del 26 agosto 2016 "Art. 7 L.R. 32/2001. Disposizioni organizzative per consentire la piena attuazione delle attività connesse al soccorso della popolazione della Regione Marche colpita dalla crisi sismica iniziata il 24 agosto 2016;
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1 del 13 gennaio 2017 "Eccezionale evento sismico del giorno 24 agosto 2016. O.C.D.P.C. n. 388 del 26 agosto 2016. Nomina Delegato Soggetto Attuatore Regione Marche";
- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 26 agosto 2016, n. 388 "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria il 24 agosto 2016";
- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria il 24 agosto 2016";
- D.G.R. 1225/2016, D.G.R. 1492/2016, DGR 1536 Nomina del Dirigente Servizio Protezione Civile e DGR n. 334/2017 Nomina del RUP per l'Appalto Specifico.



## **Motivazione**

Il sisma del 24 agosto 2016, che ha colpito l'appennino centrale, ha causato numerosissimi danni al patrimonio edilizio, infrastrutturale e storico-culturale del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC). Per fronteggiare tale emergenza sismica, il Dipartimento di Protezione Civile Nazionale ha emanato specifiche Ordinanze tra cui, in particolare, la n. 394 del 19 settembre 2016.

Nello specifico, l'art. 1, comma 1, della citata Ordinanza individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle "strutture abitative di emergenza" (S.A.E.), nei rispettivi ambiti territoriali, in base all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016. A tal fine, le stesse Regioni provvedono all'esecuzione delle attività connesse e delle opere di urbanizzazione funzionali di dette strutture, coordinate e monitorate dallo stesso Capo del Dipartimento della Protezione Civile e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nel quadro del più generale coordinamento e del modello operativo di cui agli artt. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 388/2016 (art. 3).

A riguardo, per il Comune di Castelsantangelo sul Nera, il RUP ha predisposto e trasmesso ai soggetti interessati uno specifico studio di fattibilità inerente le aree individuate di concerto con il Comune per la realizzazione delle suddette S.A.E.

In base al citato accordo quadro, il fornitore, indicato dal Responsabile Unico dell'Accordo Quadro, Arch. Alessandro Familiari, per il Comune di Castelsantangelo sul Nera della provincia di Macerata, è il Consorzio Stabile Arcale di Firenze, aggiudicatario del Lotto n. 2.

In data 01/02/2017 ns prot. 0085284 (sottoscritto dalla Ditta fornitrice n. 0087022/SPC del 02/02/2017) è stato consegnato al suddetto consorzio l'ordinativo di fornitura relativo alle aree SAE ricadenti nel Comune di Castelsantangelo sul Nera per la fornitura di un numero complessivo di n. 76 SAE distribuite in 4 aree per un importo complessivo di € 3.649.140,00 al netto dell'IVA. Con tale atto è stata comunicata la nomina del RUP SAE per la Regione Marche e del DEC, nelle persone dell'arch. Roberto Borgognoni e dell'arch. Lucia Taffetani.





In data 05.04.2017 prot. 0304366/SPC, è stata consegnata l'area di "Nocria", per la quale, ai sensi del paragrafo 5.2.5 del Capitolato Tecnico dell'Accordo Quadro, è stato fissato il termine del 13.04.2017, per la consegna del relativo layout comprensivo del cronoprogramma.

In data 14.04.2017 prot. n. 0345375/SPC è stato approvato con verbale, congiuntamente con l'Amministrazione comunale di Castelsantangelo sul Nera, gli elaborati tecnici relativi al suddetto layout trasmesso entro i termini dal Consorzio Stabile Arcale di Firenze per la redazione, entro 20 giorni, del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione e di fondazione delle aree (SAE) approvate, comprensive della documentazione prevista ed in particolare:

- 1) Relazione geotecnica;
- 2) Progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione;
- 3) Progetto esecutivo delle opere di fondazione;
- 4) Progetto esecutivo architettonico, strutturale e impiantistico delle soluzioni abitative;
- 5) Progetto esecutivo delle S.A.E.;

come da Capitolato Tecnico allegato all'Accordo Quadro della fornitura (punto 5.2.6, pagg. 16-17).

Per la realizzazione di detta area, il Soggetto Attuatore, a seguito della segnalazione del RUP arch. Roberto Borgognoni, ha espressamente autorizzato la realizzazione (verbali del 26 gennaio 2017 – del 16.02.2017) di un nuovo tratto stradale, il cui tracciato dovrà essere realizzato a valle dell'abitato vista la particolare conformazione del terreno.

Il Soggetto Attuatore, con nota del 24.02.2017 prot. n. 155778, nel condividere le proposte formulate dall'U.T. di Castelsantangelo sul Nera e dal RUP arch. Roberto Borgognoni (nota prot. 116290 del 10.02.2017) ha autorizzato la realizzazione delle opere aggiuntive strettamente connesse alla realizzazione dell'area SAE di "Nocria" ed ha stabilito che il relativo onere finanziario sarà a carico della contabilità speciale n. 6023 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Ancona. Sempre con la stessa nota ha dato disposizioni per l'attivazione della procedura di affidamento della progettazione preliminare ed esecutiva, relativa alla



realizzazione della nuova strada d'accesso al sito.

Con decreto n. 466/SAS del 26.04.2017 si è avviata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs 50/2016 alla Società di progettazione HYPER STP di Firenze, che ha redatto il progetto esecutivo dell'area SAE 3 "Nocria" e data la stretta interconnessione con la progettazione primaria, è risultato evidente, che le due progettazioni dovevano essere progettate insieme, anche al fine di evitare interferenze e, allo stesso tempo, per garantire una sincronizzazione delle diverse progettazioni.

L'Hyper STP ha trasmesso il progetto esecutivo del tratto di strada per l'accesso all'area SAE il 16.06.2017 ns prot. 0574092/SPC e lo stesso è stato validato dal gruppo ERAP Marche Presidio di Macerata presieduto dall'Arch. Lucia Taffetani congiuntamente con il RUP per l'Appalto Specifico Ing. Stefano Stefoni il 19.06.2017 assunto in carico il 21.06.2017 ns prot. nn. 0592333/SPC e 0592307/SPC.

Naturalmente anche la relativa gara d'appalto dovrà comprendere i due progetti esecutivi (strada d'accesso + opere di urbanizzazione e di fondazione).

Come sancito con Decreto n. 99/SAS del 24/12/2016, la Regione Marche –Soggetto Attuatore, ribadito dalla DGR n. 334/2017, si avvale per la validazione dei progetti esecutivi inerenti le opere di urbanizzazione e per le opere di fondazione delle aree SAE, dell'ERAP Marche e pertanto si trasmette il presente provvedimento per l'indizione della relativa gara d'appalto.

Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.

Alla luce di quanto sopra esposto si approva il progetto esecutivo delle Opere inerenti il tratto viario di accesso all'area SAE 3 – "Nocria" del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) a firma del gruppo associato Hyper di Firenze, e integrati con il Capitolato Speciale d'Appalto, validato dall'ERAP Marche presidio di Macerata congiuntamente con la Regione Marche nella persona del RUP per l'Appalto Specifico il 19.06.2017 e trasmesso il 21.06.2017 per l'approvazione.



Si trasmette il presente atto, l'ERAP Marche presidio di Pesaro Urbino per l'avvio della procedura di affidamento delle opere di urbanizzazione e delle opere di fondazione e le opere del tratto viario di accesso all'area 3 "Nocria" del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) sottolineando che la gara dovrà sommare l'importo delle Opere di Urbanizzazione e di fondazione dell'area (€ 527.142,50 + 21.193,07 oneri della sicurezza) e l'importo delle opere di realizzazione del tratto viario di accesso (€ 489.755,58 + 11.666,46 oneri della sicurezza) per un ammontare complessivo di € 1.016.898,08 oltre gli oneri della sicurezza 32.859,53 (non soggetti a ribasso) per un totale complessivo pari ad € 1.049.757,61.

**esito dell'istruttoria**

per quanto sopra si propone di approvare quanto stabilito nel dispositivo

Il responsabile del procedimento  
(Maria Carla Perelli)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

