



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata
Area Tecnica

Castelsantangelo sul Nera, 27/09/2024 – Prot. 9139 del 27/09/2024

AVVISO

SISMA 2016. ORDINANZA SPECIALE N. 14 DEL 15 LUGLIO 2021, EX ARTICOLO 11, COMMA 2, DEL DECRETO LEGGE 76 DEL 2020. “PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI DEMOLIZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI E PRIVATI RICADENTI NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA.” INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE DEMOLIZIONI DI EDIFICI NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATA l'Ordinanza Speciale n. 14 del 15 luglio 2021 e s.m.i. ex articolo 11, comma 2 del decreto legge 76 del 2020, “Interventi nel Comune di Castelsantangelo sul Nera”, con la quale il Commissario Straordinario ha individuato e approvato il complesso degli interventi di ricostruzione da attuare nel comune di Castelsantangelo sul Nera (MC).

VISTO l'art. 11, comma 1, 2 e 4 della suddetta Ordinanza Speciale, il quale definisce l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche incaricato a svolgere il ruolo di Soggetto Attuatore per la realizzazione del Programma di Interventi di Demolizione e di Messa in Sicurezza degli edifici pubblici e privati (definito dal Sub-Commissario), nel Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento, impediscono e ostacolano la ricostruzione delle frazioni, costituendo anche pericolo per la pubblica incolumità.

RICHIAMATA la DCC n. 9 del 17/03/2022 con la quale si è preso atto del “*Programma degli interventi di demolizione approvato dal Sub-Commissario*” e contestualmente è stato precisato che in ottemperanza a quanto previsto all'art. 11 comma 4 dell'Ordinanza Speciale, che lo stesso potrà subire modifiche e variazioni a seguito di un maggiore grado di dettaglio della progettazione in capo al Soggetto attuatore dell'USR Marche, **il quale potrà portare anche ad una riduzione e/o aumento, con conseguente rimodulazione del numero degli edifici oggetto di demolizione;**

RICHIAMATI i Decreti del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 30 e 31 del 10/08/2022 aventi ad oggetto “*APPROVAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVI/ESECUTIVI DEGLI “INTERVENTI DI REALIZZAZIONE VIABILITÀ PROVVISORIA, MESSA IN SICUREZZA E DEMOLIZIONI NEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC)”*”, che approfondiscono ulteriormente il programma degli interventi di demolizione;

VISTO il:

- *DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ATTUAZIONE ORDINANZE SPECIALI N. 314 DEL 22 AGOSTO 2024 INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE DEMOLIZIONI DI EDIFICI NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) – FRAZIONE DI GUALDO APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA/ESECUTIVO;*
- *DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ATTUAZIONE ORDINANZE SPECIALI N. 254 DEL 05 LUGLIO 2024 INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE DEMOLIZIONI DI EDIFICI NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) – FRAZIONE DI VALLINFANTE APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA/ESECUTIVO;*
- *DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ATTUAZIONE ORDINANZE SPECIALI N. 352 DEL 17 SETTEMBRE 2024 INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLE DEMOLIZIONI DI EDIFICI NEL*



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata
Area Tecnica

COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) – FRAZIONE DI NOCELLETO E RAPEGNA APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA/ESECUTIVO:

PRECISATO che a seguito dell'integrazione delle liberatorie di edifici ricadenti nel programma di demolizione, inoltrate dai privati e verificate e registrate dal Soggetto attuatore USR Marche, si è ritenuto necessario redigere ulteriori progetti di demolizione a completamento di quelle già espletati.

RICHIAMATA la Delibera di giunta comunale n. 130 del 26/09/2024 con la quale si è preso atto degli ulteriori "interventi di completamento delle demolizioni di edifici nel comune di Castelsantangelo sul Nera", che comprendo **N° 48 Immobili da demolire**;

LOCALITA'	Ulteriori edifici da demolire N°
Gualdo	23
Rapegna-Nocelleto	15
Vallinfante	10
TOTALE	48

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si comunica che a breve riprenderanno sul territorio comunale, le attività di demolizioni, da parte del Soggetto Attuatore - USR Marche e **pertanto si invita tutti gli interessati**, (proprietario/presidente di consorzio/tecnico incaricato):

- *qualora non abbiano già provveduto, a provvedere ove possibile a rimuovere all'interno dell'immobile/degli immobili di proprietà, eventuali materiali e/o documenti da recuperare.*
- **a prendere nota degli stralci planimetrici di progetto allegati al presente avviso.**

RILEVATO l'alto numero dei proprietari o di titolari di altri diritti reali di godimento, delle unità immobiliari interessate dai progetti in oggetto, il presente avviso viene pubblicato con valenza di (pubblico proclamo) all'Albo Pretorio del Comune di Castelsantangelo Sul Nera, nella sezione "Amministrazione trasparente" e nel sito istituzionale della Provincia di Macerata, con valenza a tutti gli effetti di legge di comunicazione agli interessati.

Si precisa che ulteriori informazioni riguardanti il presente avviso possono essere richieste allo scrivente ufficio o direttamente al Dipartimento Ufficio Speciale per la Ricostruzione settore attuazione ordinanze speciali.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(Dott. Arch. Marco Guardascione)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)