



Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata
Area Tecnica

Prot. n. 4088 del 03/05/2024

AVVISO PUBBLICO

Approvato con Determinazione Responsabile Area Tecnica n. 66 del 03/05/2024

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RIVOLTO AI DIPENDENTI DI ALTRE AMMINISTRAZIONI PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO, CONTABILE, FUNZIONALE E STATICO, IN CORSO D'OPERA E FINALE CON OPZIONE DELLA REDAZIONE DI APE POST INTERVENTO RELATIVAMENTE AI LAVORI PER IL RIPRISTINO FUNZIONALE DEL "RISTORANTE NIDO DELLE AQUILE" IN LOCALITÀ MONTE PRATA (ID.1889) - CUP F43B18003300001

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO

- con Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n. 56 del 10 maggio 2018 è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza, al n. 217 della sezione relativa alla Regione Marche risulta inserita l'opera pubblica "Ristorante Nido delle Aquile";
- il suddetto intervento è successivamente confluito nell'*elenco unico dei programmi delle opere pubbliche* approvato con Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, e nello specifico al n. 837 (id ord) dell'Allegato;

1

PREMESSO che: con Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 11/04/2024 è stato approvato il *progetto esecutivo relativo ai lavori di ripristino funzionale del "Ristorante Nido delle Aquile" in località Monte Prata (Id.1889)*, redatto dall' RTP con mandataro Ing. Michele Maria Mancini e mandanti Ing. Francesco Maria Mancini, Ing. Gianluca Cesareo, Geol. Stefano Giuliani E Ing. Marco Sgolacchia, per un importo complessivo pari a € 1.274.327,30 di cui € 1.012.103,57 per lavori ed € 382.495,48 per somme a disposizione dell'amministrazione;

DATO ATTO che l'art. 116, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, dispone: "*Per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra i propri dipendenti o tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti. Il compenso spettante per l'attività di collaudo è contenuto per i dipendenti della stessa amministrazione nell'ambito dell'incentivo di cui all'articolo 45, mentre per i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche è determinato ai sensi della normativa applicabile alle stazioni appaltanti e nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Tra i dipendenti della stazione appaltante oppure tra i dipendenti delle altre amministrazioni*



Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata
Area Tecnica

è individuato anche il collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico. Per accertata carenza nell'organico della stazione appaltante, oppure di altre amministrazioni pubbliche, o nei casi di particolare complessità tecnica, la stazione appaltante affida l'incarico con le modalità previste dal codice.”.

RENDE NOTO CHE:

ART. 1 - OGGETTO DELL'AVVISO

1. L'art. 116 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che la stazione appaltante affida il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale a propri dipendenti, in via subordinata a tecnici di altre Amministrazioni aggiudicatrici e in via ulteriormente subordinata, a liberi professionisti con le modalità previste dal D.Lgs. 36/2023;
2. Visto l'esito negativo relativo alla ricognizione effettuata all'interno degli uffici tecnici del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) in merito alla presenza di figure tecniche con esperienza e professionalità tali da poter svolgere gli incarichi suddetti, questo Ente intende verificare la presenza di tecnici dipendenti di altre amministrazioni pubbliche in possesso dei requisiti professionali per dotarsi di un elenco necessario per l'espletamento dell'incarico di *collaudatore tecnico amministrativo, contabile, funzionale e statico, in corso d'opera e finale con opzione della redazione di ape post intervento relativamente ai lavori per il ripristino funzionale del “Ristorante Nido delle Aquile” (ID.1889)*. Il presente avviso è finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte di dipendenti di altre pubbliche amministrazioni, in possesso dei requisiti richiesti al successivo Art.4 e a presentare offerta, secondo le modalità in seguito indicate;
3. In assenza di ricezione di manifestazione di interesse in risposta al presente avviso, il Comune di Castelsantangelo sul Nera si riserva di affidare l'incarico con le modalità previste dall'art. 50 comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023;

2

ART 2 - TIPOLOGIA DELL'INCARICO DA AFFIDARE

1. L'incarico oggetto del presente avviso riguarda l'espletamento di tutte le prestazioni tecniche relative al Collaudo tecnico amministrativo, contabile, funzionale e statico, in corso d'opera e finale con opzione della redazione di APE post intervento. Lo svolgimento delle operazioni di collaudo avverrà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento alle NCT2018, al D.Lgs. 36/2023 (artt. 116 e segg.) e ai suoi allegati, nonché nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche vigenti, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali norme e regolamenti che insorgano durante lo svolgimento dell'incarico. I requisiti richiesti per lo svolgimento dell'incarico sono quelli indicati all'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e all'art. 14 dell'allegato II.14 al medesimo decreto;
2. In aggiunta alle prestazioni di cui al precedente comma la Stazione appaltante si riserva l'opzione di conferire al medesimo soggetto, qualora in possesso dei requisiti necessari, l'incarico di redazione Attestato di Prestazione Energetica “post intervento”;

ART. 3 - CORRISPETTIVO DELL'INCARICO

1. Il corrispettivo da riconoscere al soggetto eventualmente incaricato del collaudo, trattandosi di affidamento a tecnici dipendenti di altra pubblica amministrazione, sarà determinato in base a quanto previsto dall'art. 116 c. 4 del D. Lgs.36/2023 e s.m.i., ed ammonta complessivamente ad **€ 23.356,00 (ventitremilatrecentocinquantasei/00)**, comprensivo di ogni eventuale onere;



Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

Area Tecnica

2. Il corrispettivo da riconoscere al soggetto eventualmente incaricato del servizio opzionale di cui al comma 2 del precedente articolo è di € **5.837,23 (cinquemilaottocentotrentasette/23)**, oneri previdenziali e assistenziali ed Iva esclusi;
3. Ai corrispettivi di cui ai commi precedenti si applicheranno, la riduzione del 50% del compenso stesso, prevista dall'art. 61 c. 9 del D.L. 112/2008, convertito con modifiche dalla Legge 133/2008, e lo sconto percentuale offerto. Il corrispettivo per il presente incarico si intende omnicomprensivo di tutto quanto necessario ed utile per il diligente svolgimento dell'incarico stesso, fisso e invariabile per tutta la durata contrattuale. Non è prevista alcuna revisione dell'importo sino all'eventuale aumento dell'importo dei lavori del 20% e non avranno efficacia gli eventuali aumenti delle tariffe professionali che intervengano dopo l'affidamento del suddetto servizio. Nel servizio si intendono comprese tutte le attività, sopralluoghi, vigilanze, verifiche, attività e quanto altro ritenuto utile ed indispensabile per garantire il miglior risultato nell'esecuzione dell'incarico ed il rispetto delle norme di legge vigenti in materia.

ART. 4 – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

1. Ai fini dello svolgimento dell'incarico in oggetto, il soggetto indicato deve possedere i seguenti requisiti:
 - a) essere dipendente pubblico di altre amministrazioni laureati in ingegneria e/o architettura (sono escluse le lauree triennali), con anzianità di servizio di almeno 5 anni;
 - b) essere abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni;
 - c) non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità indicate nell'art. 116, comma 6 del D. Lgs. 36/2023 e nell'art. 216, comma 7 e comma 10 del D.P.R. 207/2010;
 - d) non trovarsi in una delle condizioni di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023;
 - e) avvenuto espletamento nel periodo antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di almeno 2 collaudi tecnico amministrativo/contabile/funzionale/statico riferiti a lavori simili a quello in oggetto;
2. Ai fini dello svolgimento dell'incarico opzionale, il soggetto indicato dovrà essere Soggetto Certificatore ai sensi dell'art.2 comma 1 del DPR 75/2013 e quindi possedere i seguenti requisiti:
 - a) possedere uno dei titoli di cui alle lettere da a) ad e) del comma 3 dell'art. 2 del D.P.R. 75/2013;
 - b) essere abilitato all'esercizio della professione relativa alla progettazione di edifici ed impianti asserviti agli edifici stessi (possibilità di operare in collaborazione in caso di parziale competenza);
 - c) iscrizione ai relativi ordini e collegi professionali, ove esistenti.
3. In ogni caso l'Amministrazione si riserva di richiedere, ai fini dell'individuazione dell'affidatario, ulteriori requisiti speciali che siano proporzionati alla tipologia di incarico, all'importo e alle peculiarità del particolare servizio oggetto del procedimento;
4. Qualora selezionato, il soggetto collaudatore dovrà:
 - a) dichiarare l'assenza di conflitto di interesse fra le parti al fine del rispetto della condizione di incompatibilità relativamente agli incaricati alla progettazione e alla ditta esecutrice dei lavori;
 - b) essere autorizzato dal proprio Ente allo svolgimento dell'incarico da affidare, nel rispetto delle vigenti normative di settore



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata
Area Tecnica

5. Al fine del rispetto della condizione di incompatibilità relativamente:
- agli incaricati della progettazione, si precisa che l'affidatario del servizio è il RTP con mandatario ING. MICHELE MARIA MANCINI (p.iva 02596380424) e mandanti ING. FRANCESCO MARIA MANCINI (p.iva 02588830428), ING. GIANLUCA CESAREO (p.iva 02797050420), GEOL. STEFANO GIULIANI (p.iva 00973370422) e ING. MARCO SGOLACCHIA (p.iva 01913800437);
 - agli incaricati dei servizi tecnici inerenti alle attività e pratiche di accesso al c.d. "CONTO TERMICO 2.0" del GSE, si precisa che l'affidatario è l'ING. GIANLUCA CESAREO (p.iva 01365030426);

ART. 5 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

1. I dipendenti pubblici di altre amministrazioni che intendano partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti sopra indicati, dovranno presentare la seguente documentazione redatta in lingua italiana utilizzando esclusivamente gli appositi modelli a tal fine predisposti:
 - a) Allegato A - Istanza sottoscritta con la quale il dipendente pubblico chiede di partecipare alla procedura in oggetto e dichiara ai sensi del DPR 445/2000 il possesso dei requisiti per la partecipazione. L'istanza dovrà essere redatta utilizzando il facsimile **allegato A** al presente avviso;
 - b) Curriculum vitae in formato Europass;
 - c) Copia del presente avviso sottoscritto in ogni pagina in segno di accettazione;
 - d) Copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
2. La suddetta documentazione dovrà pervenire a questa Amministrazione esclusivamente all'indirizzo protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it attraverso un indirizzo di posta elettronica certificata del partecipante. Non sono valide le e-mail provenienti da caselle di posta non certificata;
3. La citata PEC deve riportare nell'oggetto la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RIVOLTO AI DIPENDENTI DI ALTRE AMMINISTRAZIONI PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO, CONTABILE, FUNZIONALE E STATICO, IN CORSO D’OPERA E FINALE CON OPZIONE DELLA REDAZIONE DI APE POST INTERVENTO RELATIVAMENTE AI LAVORI PER IL RIPRISTINO FUNZIONALE DEL “RISTORANTE NIDO DELLE AQUILE” IN LOCALITÀ MONTE PRATA (ID.1889) CUP F43B18003300001.** La presente domanda dovrà essere inviata **ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DELLE ORE 12:00 DEL GIORNO 18/05/2024.** Farà fede la data e l'orario del messaggio indicati dal sistema di posta elettronica certificata;
4. **Non saranno considerate prodotte le candidature pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine sopra indicato e/o risultate incomplete e/o mancanti di tutte le dichiarazioni/documentazione richiesta;**
5. L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione

4

ART. 6 – ULTERIORI INFORMAZIONI



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata
Area Tecnica

1. Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non è impegnativo per la Stazione Appaltante, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare in tutto o in parte la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa;
2. L'Amministrazione sarà libera di seguire anche altre procedure;
3. Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile;
4. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento.
5. l'Ufficio Tecnico provvederà a stilare un elenco di candidati previa verifica dei requisiti, esaminando le richieste di iscrizione, seguendo l'ordine cronologico con cui le relative domande sono pervenute complete di tutta la documentazione prescritta. Fa fede, a tale scopo, la data ed il numero di protocollo di arrivo apposti dall'ufficio preposto. L'ordine d'inserimento nell'Elenco sarà dato unicamente dall'ordine progressivo di acquisizione al protocollo comunale delle relative richieste d'iscrizione;
6. L'Elenco dei tecnici iscritti sarà uno strumento a disposizione dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelsantangelo Sul Nera a partire dalla data di approvazione dello stesso e per la durata di 2 anni dalla data stessa;
7. Si precisa che l'esito positivo dell'iscrizione nell'elenco non sarà notificato all'operatore economico richiedente;
8. In tutti i casi in cui è ammesso l'utilizzo dell'Elenco, gli operatori ivi iscritti verranno invitati alla presentazione di specifiche offerte senza ulteriori forme di pubblicità preventiva;
9. Il professionista, qualora affidatario di un incarico non potrà, per tutta la durata di validità dell'Elenco, essere destinatario di altro provvedimento di affidamento;
10. Al momento della partecipazione alla singola procedura sarà comunque richiesto all'operatore di confermare il persistere dei requisiti presentati all'atto della richiesta di iscrizione nell'elenco e che non sono intervenute mutazioni rispetto a quanto dichiarato preclusive all'iscrizione, o in caso contrario dovrà presentare richiesta di aggiornamento dei propri requisiti / dati;
11. L'Ufficio Tecnico del Comune di Castelsantangelo Sul Nera si riserva la facoltà di accertare, in qualsiasi momento, la veridicità di quanto dichiarato dai candidati, anche mediante accertamenti a campione ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e all'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, richiedendo ai medesimi la trasmissione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti che non è possibile acquisire d'ufficio;
12. L'Amministrazione si riserva di non utilizzare l'elenco in questione qualora ritenga non risultino presenti le adeguate professionalità.

ART. 7 - RESPONSABILITÀ

1. Ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 07.08.1990 n. 241, nonché ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivente, arch. Marco Guardascione, responsabile del Settore intestato, reperibile tutti i giorni feriali, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00, presso la sede dell'Ufficio Tecnico sito in Piazza Santo Spirito, 1 – 62039 – Castelsantangelo sul Nera (MC), telefono: 0737 970 039, mail: m.guardascione@comune.castelsantangelosulnera.mc.it



Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata
Area Tecnica

PEC: protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it .

ART. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi del D. Lgs 10/08/2018 n. 101, che adegua il D. Lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati forniti saranno utilizzati dall'Ufficio Sisma esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D. Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici".
2. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli Uffici. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale.
3. Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura è l'Arch. Marco Guardascione Responsabile del Servizio e responsabile dell'Area Tecnica.

ART. 9 - NATURA DEL PROCEDIMENTO

1. L'inserimento nell'elenco è condizione necessaria per l'affidamento dei servizi di collaudo secondo le disposizioni del D.Lgs 36/2023. L'elenco non pone in essere una procedura selettiva, né prevede una graduatoria di merito, ma semplicemente individua i soggetti da invitare secondo le modalità disciplinate nel presente avviso e della normativa cogente.
2. La domanda di partecipazione ha il solo scopo di manifestare la disponibilità e l'interesse al conferimento dell'incarico in oggetto.
3. In assenza di ricezione di manifestazione di interesse in risposta al presente avviso o qualora si ritenga non risultino presenti le adeguate professionalità, il Comune di Castelsantangelo sul Nera si riserva di affidare l'incarico con le procedure di cui all'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

6

ART. 10 - PUBBLICITÀ DELL'AVVISO PUBBLICO

1. L'avviso è reso conoscibile mediante pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente e sull'Albo on Line del Comune di Castelsantangelo Sul Nera.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
RUP/DEC
Arch. Marco GUARDASCIONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa