



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata
Area Tecnica

AVVISO

OGGETTO: Ordinanza n. 165 del 21 dicembre 2023 Programmazione dei termini di presentazione delle domande per tipologie di interventi

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **Richiamato** il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii;
- **Visto** il TU sisma Ordinanza 130/2022 e ss.mm.ii.;
- **Vista** l'Ordinanza n. 165 del 15/12/2022 del Commissario Straordinario del Governo sisma;

INFORMA

Nuove scadenze per danni lievi

- 1) Il termine fissato dall'ordinanza commissariale nr. 142 del 30 Maggio 2023 riguardo gli interventi di riparazione e rafforzamento locale di edifici che hanno riportato danni lievi di cui all'art. 1 comma 1 e comma 2, è eccezionalmente prorogato alla data del **31 marzo 2024**.

Nuove scadenze per i danni gravi

- 1) Per le domande di contributo riguardanti il ripristino o la ricostruzione di edifici gravemente danneggiati, i cui titolari non ricevano misure di assistenza abitativa come Cas o Sae, il termine è stato prorogato fino al **31 dicembre 2024**.
- 2) Per le domande relative a edifici con danni gravi e che beneficiano di assistenza abitativa (come SAE, MAPRE, o immobili in comodato d'uso gratuito, ecc), il termine per la presentazione delle domande (anche quelle che erano state presentate in forma semplificata e andavano integrate) viene fissato al **30 giugno 2024**.
- 3) Lo stesso termine riguarda le domande di ricostruzione di edifici con esito "E", destinati ad attività economiche e produttive.

Questi termini escludono i casi di edifici inseriti in piani attuativi (PUA) o programmi straordinari di ricostruzione (PSR), per i quali si applicano cronoprogrammi specifici.

La mancata presentazione delle domande di ricostruzione entro i termini stabiliti comporta la sospensione o cessazione della gratuità delle misure agevolative, con l'obbligo di corrispondere un contributo ridotto del 30% nel caso si viva in SAE o in altre soluzioni abitative.



Comune di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata
Area Tecnica

Cessazione benefici per affittuari

Per i nuclei familiari che al momento del sisma abitavano in unità immobiliari in affitto o in comodato gratuito o altri casi definiti dall'Ordinanza, il contributo di assistenza abitativa (Cas) è corrisposto fino al 31 marzo 2024.

Per i nuclei assegnatari di una Sae o di altre soluzioni abitative, che al momento del sisma invece, abitavano in unità immobiliari in affitto o in comodato gratuito e altri casi definiti dall'Ordinanza, dal 1° aprile 2024 dovrà essere corrisposto un canone pari a quello previsto per l'edilizia residenziale pubblica, ridotto del 30% (diminuzione che si applica fino al 1° gennaio 2025).

Dichiarazione criteri mantenimento benefici assistenziali

Il termine per la presentazione del mantenimento dei criteri per SAE e MAPRE ai sensi dell'OCDPC n. 1006/2023 è fissato al **29 Febbraio 2024**.

Strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive

Per la presentazione delle domande di ricostruzione relative ad edifici danneggiati con esito "E" destinati ad attività economiche e produttive, complete della documentazione richiesta dalla vigente normativa, da presentare da parte dei proprietari o dei titolari di diritti reali che in ragione della necessità di assicurare l'immediata ripresa o la continuità dell'attività produttiva, beneficiano della delocalizzazione ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 9 del 14 dicembre 2016 o all'interno di una struttura unitaria all'uso predisposta in attuazione di quanto previsto dall'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione civile n. 408 del 15 novembre 2016 il termine definitivo è fissato alla data del 30 giugno 2024, esclusi i casi di edifici – singoli, in aggregato edilizio, oggetto di intervento unitario o ricompresi in compendi immobiliari – inseriti in piani attuativi o in programmi straordinari di ricostruzione, per i quali è prevista l'approvazione di specifici cronoprogrammi per la ricostruzione in attuazione della disciplina stabilita dalle ordinanze commissariali speciali emanate ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'ordinanza n. 110/2020. In caso di oggettive e dimostrate ragioni impeditive, al fine di non incorrere nella sospensione dei benefici il termine di presentazione della domanda è di 150 giorni a decorrere dal superamento della condizione impeditiva

Si invita tutti gli interessati a consultare per maggiori dettagli il sito del Commissario alla sezione:
<https://sisma2016.gov.it/2023/12/21/sisma-2016-15-miliardi-per-la-ricostruzione-e-una-nuova-programmazione-scadenze/>

Dalla Residenza Municipale, li 28/12/2023

Il Responsabile sostituto dell'Area tecnica
Geom. Giovanni Battista Ricci

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa