



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata
Settore Tecnico-Amministrativo

Prot. 2270 del 28/03/2023

AVVISO

Oggetto: REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI UNITARI: ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESERCIZIO DEL POTERE SOSTITUTIVO DA PARTE DEL COMUNE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- *Visto il D.L. n° 189/2016 e successiva legge di conversione n° 229/2016;*
- *Preso atto degli aggiornamenti normativi riportati nel Testo unico della ricostruzione privata, approvato con Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n° 130/ 2022;*

INFORMA

che con **Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 23/03/2023** il Comune di Castelsantangelo sul Nera ha approvato le **linee di indirizzo per la modalità di esercizio del potere sostitutivo del Comune per la realizzazione degli interventi unitari** in ottemperanza alle disposizioni normative riportate nel Testo unico della ricostruzione privata approvato con Ordinanza Commissariale n. 130 del 15/12/2022.

Il documento approvato con tale Deliberazione va a definire in dettaglio le disposizioni riportate nel Testo Unico ai fini della concreta realizzazione degli interventi unitari sugli aggregati edilizi individuati ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. sul territorio comunale.

Pertanto, al fine di consentire l'applicazione delle su richiamate disposizioni normative, i soggetti interessati devono presentare a questo Ufficio **richiesta formale di esercizio del potere sostitutivo mediante l'apposito modello (Allegato B)** approvato con la stessa Deliberazione, allegando alla stessa tutta la documentazione necessaria a dimostrare l'inerzia, l'irreperibilità o il dissenso di quella quota di soggetti legittimati, che per una delle su citate motivazioni non partecipa/ha partecipato alla costituzione del consorzio stesso, trasmettendo il tutto via pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it con oggetto "Istanza esercizio potere sostitutivo – aggregato XX.yy.nn".

Dalla residenza Municipale, addì 28/03/2023.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(Dott. Arch. Marco GUARDASCIONE)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa