



**Comune di**  
**CASTELSANTANGELO SUL NERA**  
Provincia di Macerata

Prot. n 0003556-10/07/2019-C\_C267-A2\_S2-P

Castelsantangelo sul Nera, li 10 luglio 2019

**OGGETTO: SISMA 2016 - AVVISO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURE PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI E PRIVATI PER IL RIPRISTINO DELLA SICUREZZA DELLE PUBBLICHE VIE.**

Il Comune di Castelsantangelo sul Nera ha necessità di eseguire diversi lavori di messa in sicurezza di edifici pubblici e privati prospicienti le pubbliche vie, al fine della riapertura delle stesse.

I lavori riguardano: demolizioni, puntellamenti, cerchiaggi, fasciature e opere provvisorie generali per la messa in sicurezza delle parti pericolanti di edifici, sulla base di specifico progetto redatto da tecnico incaricato; anche su beni culturali vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

A tal fine, in attesa di dotarsi di tutti i progetti riguardanti gli interventi da eseguire, si ritiene opportuno accelerare la procedura dell’affidamento degli appalti, pubblicando il presente avviso per costituire un **elenco di operatori economici** interessati a partecipare agli appalti in questione.

### **1) INDAGINE DI MERCATO**

Con il presente avviso il Comune di Castelsantangelo sul Nera – Ufficio Sisma intende espletare un’indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, a cui potrà essere inoltrata espressa richiesta di formulare offerte per l’affidamento di lavori di messa in sicurezza di edifici pubblici e privati.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione né impegni o vincoli di alcuna natura sia per gli operatori interessati che per l’amministrazione procedente. Il Comune si riserva di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla procedura, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti dalla normativa per l’affidamento dei lavori, i quali dovranno essere nuovamente dichiarati dagli operatori invitati a presentare offerta in occasione di ogni singola procedura di affidamento di volta in volta esperita e successivamente verificati dal Comune per l’efficacia dell’aggiudicazione.

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una manifestazione di interesse per la partecipazione alle successive procedure di affidamento.

Verrà costituito apposito elenco di operatori dal quale attingere in sede di espletamento delle singole procedure di affidamento.



# Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

---

L'elenco non sarà unico, ma sarà suddiviso in tre sezioni distinte:

- A) Elenco degli operatori economici con attestazione SOA nella categoria OG1;
- B) Elenco degli operatori economici con attestazione SOA nella categoria OG2;
- C) Elenco degli operatori economici con attestazione SOA nella categoria OS2;

## 2) STAZIONE APPALTANTE

Soggetto attuatore delle opere di messa in sicurezza è il Comune di Castelsantangelo sul Nera, limitatamente agli interventi su edifici pubblici e privati prospicienti le pubbliche vie.

**Comune di Castelsantangelo sul Nera**

**P.zza Santo Spirito 1, 62039 Castelsantangelo sul Nera (MC)**

**Tel. 0737.970039 - fax 0737.970041**

**e mail [protocollo@comune.castelsantangelosulnera.mc.it](mailto:protocollo@comune.castelsantangelosulnera.mc.it),**

**pec [protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it),**

**sito internet <http://www.comune.castelsantangelosulnera.mc.it/>**

Responsabile del Procedimento: Arch. Marco Guardascione – Responsabile Ufficio Sisma.

Le informazioni e gli scambi di informazioni fra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata ai sensi dell'art. 75 comma 1 e 76 comma 6 del Codice dei Contratti Pubblici.

## 3) OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse ha per oggetto affidamenti di lavori di messa in sicurezza di edifici pubblici o privati mediante demolizioni totali o parziali e posa in opera di opere provvisorie, individuati sulla base dei progetti redatti da tecnici incaricati.

## 4) SCADENZA TERMINI PER PRESENTAZIONE DOMANDE

Gli operatori economici che abbiano interesse agli appalti dei lavori in oggetto dovranno far pervenire la domanda entro le **ore 13:00 del giorno venerdì 24 luglio 2019.**

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire **esclusivamente a mezzo PEC** riportato al punto 2) del presente avviso.



# Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

---

## 5) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura tutti gli operatori di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i che non si trovino in alcuna delle clausole di esclusione dalle procedure di gara previste dalla vigente legislazione.

Per essere iscritto nell'elenco, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- non deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.lgs 50/2016;
- deve essere iscritto al registro imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (art.83 comma 3 del D.lgs 50/2016);
- deve essere iscritto nella White List della Prefettura di competenza e nell'Anagrafe Antimafia delle Imprese Esecutrici istituita dall'art. 30, comma 6 del D.L. n.189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016;
- nel caso di possesso delle attestazioni SOA rilasciate da un organo competente, le qualifiche devono essere dichiarate con dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al *Modello A, Modello B e Modello C* allegati al presente avviso;

**I requisiti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente avviso.**

La richiesta dovrà essere avanzata utilizzando i modelli allegati: *Modello A, Modello B, Modello C* e dovrà contenere le seguenti informazioni:

**5.1 - Domanda di iscrizione all'elenco** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore (in tal caso va allegata la relativa procura in originale ed autenticata).

**5.2 - Dichiarazione sostitutiva di certificazione**, corredata dalla copia del documento d'identità ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, secondo i modelli allegati con la quale il legale rappresentante del concorrente dichiara:

- a. di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80 D. Lgs. 50/2016;
- b. elenca i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 tenuti a rendere la dichiarazione di cui al comma 1 (*titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con potere di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio*);
- c. elenca i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, ovvero dichiara che non ci sono soggetti cessati dalla carica del suddetto periodo;
- d. che non parteciperà alla medesima procedura di affidamento in una posizione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun'altra impresa concorrente;



# Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

e. che il proprio personale non si trova nelle condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D. lgs 165/2001. (*I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri*);

f. di essere iscritto oppure di aver presentato richiesta di iscrizione nella White list della Prefettura territorialmente competente;

g. di essere iscritto, ovvero di aver presentato richiesta di iscrizione o rinnovo all'Anagrafe Antimafia delle Imprese Esecutrici istituita dall'art. 30, comma 6 del D.L. n.189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016.

h. ai sensi dell'articolo 1-bis, comma 14, della legge n. 383/2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;

i. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente avviso;

**5.3 - Dichiarazione sostitutiva** di iscrizione presso la competente C.C.I.A.A. la quale attesti per quale attività è iscritta, numero iscrizione, data iscrizione, forma giuridica.

#### **5.4 – Dichiarazione di qualificazione**

Dichiarazione sostitutiva di certificazione sulla qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n.207/2010 art. 60 e, che documenti il possesso della qualificazione nelle varie categorie e classifiche (*Modelli A, B o C*);

#### **5.5 - Recapiti**

Dichiarazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata al quale la stazione appaltate inoltrerà tutte le comunicazioni in merito alle procedure di gara, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D. lgs. 50/2016. A tal fine il dichiarante autorizza l'utilizzo della posta elettronica certificata ai fini della validità delle comunicazioni.

## **6) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Le domande dovranno essere presentate alla stazione appaltante entro i termini di cui al punto 4) mediante invio di posta certificata utilizzando esclusivamente i modelli allegati al presente avviso come di seguito specificato:

- **Modello A** – per operatori economici con attestazione SOA nella categoria OG1 (Specificare la classifica per la quale si possiede l'attestazione);
- **Modello B** – per operatori economici con attestazione SOA nella categoria OG2 (Specificare la classifica per la quale si possiede l'attestazione);
- **Modello C** – per operatori economici con attestazione SOA nella categoria OS2 (Specificare la classifica per la quale si possiede l'attestazione);



# Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

---

Gli operatori economici interessati a candidarsi per diverse sezioni dell'elenco dovranno far pervenire più domande redatte ciascuna sul relativo modello.

## 7) FORMAZIONE DELL'ELENCO

Le manifestazioni di interesse saranno assunte al protocollo di questo Comune escludendo quelle pervenute oltre il termine di scadenza di cui al punto 4) e saranno esaminate dalla Stazione Appaltante entro 30 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle domande.

Qualora la domanda, in sede di istruttoria, risultasse incompleta o irregolare, l'ufficio inviterà l'impresa ad integrarla e/o regolarizzarla entro il termine di 5 giorni dal ricevimento della relativa richiesta.

**Alle imprese verrà data comunicazione solo della mancata iscrizione** con le motivazioni dell'esclusione tramite Posta Elettronica Certificata.

Tutte le imprese che hanno presentato la manifestazione di interesse entro la scadenza e possiedono i requisiti richiesti andranno a formare l'elenco degli operatori economici, nelle sezioni A), B) o C) relative, che verrà costituito con le modalità sotto riportate.

Una Commissione, composta dal Responsabile del Servizio e da 2 dipendenti comunali appartenenti all'Ufficio Tecnico o Sisma, procederà in seduta privata all'assegnazione a ciascun operatore economico di un numero d'ordine, creando così un elenco che verrà sottoscritto dalla Commissione stessa e mantenuto segreto.

L'ordine così ottenuto non comporta diritto di precedenza, attribuzione di punteggi e non dà luogo alla formazione di una graduatoria ma servirà esclusivamente a garantire la segretezza dei nominativi degli operatori economici nei successivi sorteggi che verranno effettuati in seduta pubblica.

## 8) UTILIZZO DELL'ELENCO

L'elenco degli operatori economici costituito con le modalità di cui al punto 7) verrà utilizzato per attingere in sede di espletamento delle singole procedure di affidamento.

Solo in seguito alla approvazione dei singoli progetti presentati da parte dei tecnici incaricati verrà espletata la relativa gara di appalto per i lavori, mediante una procedura ristretta ai soli operatori economici presenti nell'elenco di cui sopra, che verranno selezionati mediante **sorteggio pubblico** la cui data verrà comunicata con avviso nel sito internet del comune.

Il numero degli operatori economici estratti a sorte, in funzione dell'importo dei lavori a base di gara, sarà il seguente:

- Per interventi su beni immobili non tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, con qualsiasi importo dei lavori, costituisce requisito essenziale il possesso della



# Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

---

qualificazione SOA nella categoria OG1 e quindi gli operatori da invitare a gara saranno sorteggiati nell'elenco di cui alla lettera A con i seguenti criteri:

- a) per importo dei lavori inferiore a € 40.000,00: sorteggio di n. 2 operatori economici;
  - b) per importo dei lavori pari o uguale a € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00: sorteggio di n. 3 operatori economici;
  - c) per importo dei lavori pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore ad € 350.000,00: sorteggio di n. 10 operatori economici;
  - d) per importo dei lavori pari o superiore a € 350.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00: sorteggio di n. 15 operatori;
  - e) per importo dei lavori pari o superiore a € 1.000.000,00 verrà effettuata la gara con procedura aperta;
- Per interventi sui beni culturali vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004, con qualsiasi importo dei lavori, costituisce requisito essenziale il possesso della qualificazione SOA nella categoria OG2 e quindi gli operatori da invitare a gara saranno sorteggiati nell'elenco di cui alla lettera B con i seguenti criteri:
    - a) per importo dei lavori inferiore a € 40.000,00: sorteggio di n. 2 operatori economici;
    - b) per importo dei lavori pari o uguale a € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00: sorteggio di n. 3 operatori economici;
    - c) per importo dei lavori pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore ad € 350.000,00: sorteggio di n. 10;
    - d) per importo dei lavori pari o superiore a € 350.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00: sorteggio di n. 15 operatori economici;
    - e) per importo dei lavori pari o superiore a € 1.000.000,00 verrà effettuata la gara con procedura aperta;
  - Per interventi sugli apparati pittorici, con qualsiasi importo dei lavori, costituisce requisito essenziale il possesso della qualificazione SOA nella categoria OS2 e quindi gli operatori da invitare a gara saranno sorteggiati nell'elenco di cui alla lettera C con i seguenti criteri:
    - f) per importo dei lavori inferiore a € 40.000,00: sorteggio di n. 2 operatori economici;
    - g) per importo dei lavori pari o uguale a € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00: sorteggio di n. 3 operatori economici;
    - h) per importo dei lavori pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore ad € 350.000,00: sorteggio di n. 10;
    - i) per importo dei lavori pari o superiore a € 350.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00: sorteggio di n. 15 operatori economici;
    - j) per importo dei lavori pari o superiore a € 1.000.000,00 verrà effettuata la gara con procedura aperta;



# Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

---

Solo gli operatori estratti a sorte saranno invitati a presentare offerta nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, di rotazione degli inviti, di parità di trattamento, di proporzionalità e trasparenza.

Le comunicazioni per la gara di appalto comprese la **data e l'orario del sorteggio pubblico** avverranno sul sito web del Comune <http://www.comune.castelsantangelo.mc.it/> nella **Home page** almeno **sette giorni prima** dell'esperimento del sorteggio stesso.

Il criterio di rotazione verrà esercitato sugli inviti, pertanto le imprese sorteggiate dall'elenco e invitate a presentare offerta non potranno partecipare ad una successiva procedura se non solamente dopo che tutti gli operatori saranno stati invitati.

L'iscrizione nell'elenco non costituisce prova definitiva del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, requisiti che, pertanto, l'Amministrazione dovrà richiedere ed accertare nel corso delle singole procedure di affidamento.

L'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti comporterà l'esclusione dall'elenco e la segnalazione all'A.N.A.C.

## **9) VALIDITÀ DELL'ELENCO OPERATORI ECONOMICI**

L'elenco degli operatori economici per gli affidamenti in oggetto sarà valido fin quando tutti gli operatori economici saranno stati invitati oppure fin quando non verranno attuati tutti gli interventi di messa in sicurezza, purché sussista un numero sufficiente di operatori economici e comunque per un periodo non superiore ad 1 anno dalla formazione dello stesso approvato con Determina del Responsabile del Servizio.

Nell'ipotesi in cui tutti gli operatori economici siano stati invitati alla procedura ristretta, ma gli interventi di messa in sicurezza non siano stati completati, si procederà ad attingere ex novo dall'elenco di cui sopra nel caso in cui vi sia un numero congruo a garantire la rotazione degli inviti. In caso contrario verrà aperto l'elenco degli operatori con nuovo avviso.

Le imprese iscritte nell'elenco sono tenute, a loro esclusivo rischio, a segnalare all'Ente ogni variazione che le riguardi quale, a titolo esemplificativo: categoria dell'iscrizione SOA o recapiti, cambi ragione sociale, sentenze passate in giudicato, ecc.

**Qualunque altra manifestazione di interesse presentata a questo Comune prima della pubblicazione del presente avviso per la manifestazione di interesse o successivamente alla scadenza dello stesso non verrà presa in considerazione per l'espletamento delle procedure di gara per gli interventi di messa in sicurezza.**



**Comune di**  
**CASTELSANTANGELO SUL NERA**  
Provincia di Macerata

---

**10) CANCELLAZIONE DALL'ELENCO**

La cancellazione dall'elenco opererà automaticamente nei seguenti casi:

- a. perdita anche di uno solo dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco ed in particolare di quelli di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 accertata con qualsiasi mezzo;
- b. cessazione di attività;
- c. accertata grave negligenza o irregolarità nella esecuzione dei lavori;
- d. l'inadempimento, anche parziale, di affidamenti/contratti di lavori con questa Stazione Appaltante.

La cancellazione è altresì disposta su domanda dell'interessato.

**11) PUBBLICITÀ**

L'avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, Albo Pretorio, Amministrazione Trasparente <http://www.comune.castelsantangelosulnera.mc.it> all'interno della sezione [notizie ed eventi](#) → [avvisi e segnalazioni](#).

L'elenco formato in esito al presente avviso verrà mantenuto secretato.

**12) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

A norma dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Sisma Arch. Marco Guardascione. Il trattamento dei dati, raccolti per le finalità di cui al presente avviso, avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza. I diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D. Lgs 196/2003.

**13) ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche;

Posta elettronica certificata: [taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Indirizzo internet (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/ancona/index.html>

Presentazione di ricorso: avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro 30 giorni dalla data di pubblicazione (art.120 della D.Lgs. 104 del 2010).



**Comune di**  
**CASTELSANTANGELO SUL NERA**  
Provincia di Macerata

---

**14) PER INFORMAZIONI**

- PEC: [protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it)
- tel. 0733 970039 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 ed il martedì anche dalle 15:00 alle 17:00; riferimenti Geom. Mirko Mari  
(mail: [m.mari@comune.castelsantangelosulnera.mc.it](mailto:m.mari@comune.castelsantangelosulnera.mc.it));

**15) RISERVATEZZA DEI DATI**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e succ. mod. ed integr. "Codice in materia di protezione dei dati personali" si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento dell'indagine di mercato in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra comporta l'esclusione dalla partecipazione alla presente indagine di mercato;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono:
  - 1) il personale dell'ente implicato nel procedimento;
  - 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara;
  - 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241;
  - 4) altri soggetti del Comune;
- i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.;
- il Titolare del Trattamento è il Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), 62039 Piazza S. Spirito n. 1;
- Il Responsabile Protezione Dati è l'Avv.to Nadia Corà, con sede in Volta Mantovana (MN), via San Martino 8/b, in forza di stipulazione del contratto di servizio con la persona giuridica Soluzione s,r,l, con sede in Brescia, via Oberdan n. 140;
- il Responsabile del Trattamento dei Dati per la presente procedura è l'Arch. Guardascione Marco, Responsabile Ufficio Sisma, 0737/970039, [m.guardascione@comune.castelsantangelosulnera.mc.it](mailto:m.guardascione@comune.castelsantangelosulnera.mc.it);

Castelsantangelo sul Nera, 10 luglio 2019

**Il Responsabile dell'Istruttoria**

Geom. Mirko Mari

**Il Responsabile Ufficio Sisma**

Arch. Marco Guardascione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa